

TARMER j.d.o.o. za graditeljstvo i
turizam, Njivice, Gromačine 17
OIB 67217637334
St-453/2023

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj St-453/2023-3 od 13. studenog 2023. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom TARMER j.d.o.o. za graditeljstvo i turizam.

U prethodnom postupku je potrebno ispitati postoji li kod dužnika koji od stečajnih razloga, ima li dužnik imovinu koja bi činila stečajnu masu i mogu li se tom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, kao i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja.

Podaci o imovini i obvezama dobiveni su od nadležnih institucija i manjim dijelom od direktora Sufreta Čočića.

TARMER j.d.o.o. obavljalo je građevinsku djelatnost. Adresa sjedišta društva je u obiteljskoj kući. Danas je u društvu formalno ostao zaposlen samo direktor. Društvo više ne obavlja djelatnost radi više razloga pa i blokade računa.

1. Postojanje stečajnih razloga

Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate od 7.12.2023. se vidi da blokada računa traje dulje od 60 dana i da ukupan preostali iznos duga po svim neizvršenim osnovama za plaćanje iznosi 35.325,84 eura. Potvrda se nalazi u privitku.

2. Imovina dužnika

Podaci o imovini dužnika zatraženi su od nadležnih institucija a dopunjeni su informacijama dobivenim od direktora. Prema podacima Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka i Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., društvo nije evidentirano kao posjednik nekretnina niti kao vlasnik/nositelj računa vrijednosnih papira. Potvrde se nalaze u privitku.

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila izdanoj od Centra za vozila Hrvatske d.d. stečajni dužnik je vlasnik 5 vozila i to:

1. NI, marka FIAT PUNTO , godina proizvodnje 2007., reg. oznaka RI3075P. Na vozilu je 22.9.2023. zabilježeno rješenje o ovrsi. Prema riječima direktora ovrha je upisana u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, a vozilo je otuđio bivši zaposlenik, što je prijavljeno policiji. Gospodin Čočić je obećao dati policijski zapisnik.
2. NI, marka DAIMLER BENZ 307 D, godina proizvodnje 1 985., reg. oznaka RI725IG, Vozilo je objavljeno 15.07.2022. i prodano za dijelove.
3. MI, marka MAZDA 6 140 TE, godina proizvodnje 2008., reg. oznaka RI1286P. Na vozilu je 22.9.2023. zabilježeno rješenje o ovrsi. Prema riječima direktora ovrha je upisana u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, a vozilo će biti predano ovrhovoditelju za namirenje.
4. MI, marka TOYOTA AVENSIS 2.0D4W, godina proizvodnje 2006., reg. oznaka RI5338L, datum objave 08.03.2023. Vozilo je prodano a račun se nalazi u privitku.
5. MI marka CITROEN XSARA PICASSO 1,6 HDI, godina proizvodnje 2005, reg. oznaka RI7012B. Na vozilu je 22.9.2023. zabilježeno rješenje o ovrsi. Prema riječima direktora ovrha je upisana u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, a vozilo je otuđio bivši zaposlenik, što je prijavljeno policiji. Gospodin Čočić je obećao dati policijski zapisnik.

Od ukupno 5 vozila, na tri postoji zabilježba ovrhe dok su dva već prodana. Dug prema Poreznoj upravi iznosi i više od 19.000,00 eura dok bi sva ova tri automobila, prema podacima o cijenama takvih automobila sličnih godišta, najviše mogla vrijediti 10-12 tisuća eura. Od eventualnog unovčenja ovih pokretnina bi za troškove stečaja moglo ostati 5% ostvarene vrijednosti, odnosno 500,00 do 600,00 eura. Pored toga, za povrat u stečajnu masu dva od tri ova automobila, koja su uzeli bivši zaposlenici, bi svakako nastali troškovi. Niti treći automobil, prema riječima direktora, trenutno nije u posjedu društva. Prodan je i direktor planira, nakon što vrati kupovninu kupcu, automobil predati ovrhovoditelju.

Prema podacima iz godišnjih financijskih izvještaja za 2022. godinu, objavljenih na FINI, društvo je na kraju prošle godine imalo određena financijska sredstva na računu i potraživanja. Račun dužnika je sada u blokadi a potraživanja se ne mogu smatrati likvidnom imovinom. Prošla je cijela godina dana od tada. Pored toga, knjigovodstvo dužnika nije moglo dati točnu bilancu na današnji dan radi toga što preuzeta početna knjigovodstvena stanja smatra neažurnim i neurednim, pa stoga i neistinitim. Dužnik ne dostavlja dokumentaciju o tekućim transakcijama.

Iz raspoložive dokumentacije se ni po čemu ne može zaključiti da stečajni dužnik raspolaže značajnijom unovčivom imovinom. Ona je neznatne vrijednosti.

3. Obveze dužnika i troškovi stečajnog postupka

Zatražena je knjigovodstvena Porezna kartica kod Porezne uprave. Prema ovoj evidenciji TARMER d.o.o. duguje na ime poreza i doprinosa za plaće iznos od 18.976,76 eura. Uz dostavu podataka je naglašeno da u evidenciji nedostaju obvezni obrasci JOPPD za razdoblje od godine dana za tri djelatnika, radi čega bi ovaj dug trebao iznositi oko 7 tisuća eura više, također na ime poreza i doprinosa na plaće.

Porezna kartica i popis nedostajućih obrazaca se nalazi u privitku. Žiro račun dužnika je blokiran za navedeni dug.

Ukupna blokada iznosi 35.325,84 eura, od čega na ostale obveze otpada 16.829,25 eura.

Na temelju raspoložive dokumentacije, ukupne obveze dužnika iznose 42.805,25 eura i to 25.976,76 eura za poreze i doprinose na plaće te 16.829,25 eura na ime ostalih obveza za koliko je blokiran žiro račun.

Troškovi stečajnog postupka mogu se procijeniti u iznosu od 3.800,00 eura i to nagrada stečajnom upravitelju 750,00 eura, knjigovodstvene usluge za 16 mjeseci 1.600,00 eura i sređivanje dokumentacije prije stečaja 500,00 eura. Zatim za zbrinjavanje arhive 700,00 eura te troškovi bankarske provizije, izrade pečata i ostali nepredvidivi troškovi u iznosu od 250,00 eura.

4. Izgledi za nastavak poslovanja

Prema navedenom a i izjavi direktora nema izgleda za nastavak djelatnosti kod stečajnog dužnika.

5. Zaključak

U Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana. Pored toga dužnik nije isplatio 3 uzastopne plaće koje radnicima pripadaju prema ugovoru o radu. Slijedom navedenog kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Prema članku 5. Stečajnog zakona se nad dužnikom može otvoriti stečajni postupak s obzirom da kod njega postoji stečajni razlog.

Privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da dužnik ima imovinu neznatne vrijednosti koja bi eventualno ušla u stečajnu masu a koja ne bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka.

Postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka.

S poštovanjem.

Privremena stečajna upraviteljica:

Rijeka, 8.12.2023.